

FOR RENT

【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2 F以上,最上階,上階無し,当社管理物件



| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 35,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | - | 共益費 | 無 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 宇都宮芳賀ライト線 陽東3丁目駅 徒歩5分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市陽東3丁目3-8 | | |
| 建物名・部屋番号 | 石井ハイツB 202号室 | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 22㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1984年5月 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | 3.33万円 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 無 | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング費用(退去時): 33,000円 抗菌施工費: 17,600円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89% | | |
| 設備 | TVインターホン,エアコン,シャワー,ネット使用料不要,バス・トイレ別,フローリング,温水洗浄便座, | | |
| 備考 | 短期解約違約金あり(6ヶ月未満・3ヶ月、1年未満・2ヶ月、2年未満・1ヶ月) 1年未満の退去時は、短期違約金とは別に、フリーレント適用合計額を返金 法人契約時: 敷金1ヶ月、礼金2ヶ月、フリーレントなし。短期解約違約金あり1年未満1ヶ月。 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。 | | |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月1日

No.028183

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |