

FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	74,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩8分 東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩20分		
物件所在地	栃木県宇都宮市大通り2丁目4-12		
建物名・部屋番号	THE HOUSE ODORI 511号室		
構造・規模	鉄骨 6階建 5階		
専有面積	31.5㎡	向き	東
築年月	1997年9月	入居時期	2026年2月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 緊急駆付対応費: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 簡易消火剤(任意): 5,500円 消臭除菌サービス(任意): 13,200円 [月次費用] 駐輪場/1台(空要確認): 300円 バイク置き場/1台(空要確認): 2,000円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 ジェイリース: 初回総賃料の50%、以降800円/毎月		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン, シャワー付洗面		
備考	法人契約時: 礼金2ヶ月 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年1月20日

No.028226

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL: 028-633-3773

FAX: 028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%