

## こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店へ

オートロック,カードキー,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	86,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	8,000円
雜費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩9分		
物件所在地	栃木県宇都宮市南大通り 4 丁目1-8		
建物名・部屋番号	Re TORISIA南大通り 103号室		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	37.77m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2025年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング/エアコン含む: 49,500円 D-roomCard料金: 16,500円 ICタグ電池(初回): 2,750円 抗菌施工代: 17,600円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)口座振替手数料99		
設備	24時間換気システム, B.S, C.S, I.H クッキングヒーター, T.V インターホン, T.V 付浴室, ウォークイン		
備考	ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。電力供給会社指定あり 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年1月26日

No.028257

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>