

# FOR RENT

## 人気の物件に空き出ました

2F以上,最上階,上階無し,当社管理物件,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	43,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	真岡鐵道 真岡駅 バス10分 亀山小学校入口 バス停徒歩8分		
物件所在地	栃木県真岡市亀山3丁目5-2		
建物名・部屋番号	ブルージュエルB 205号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	2006年7月19日	入居時期	2026年3月1日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 2200円/月 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌代: 17,600円 ルームクリーニング代: 47,300円 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 2台目駐車場: 2,200円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円+毎月家賃総額×1.89%		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, キッチンに窓, システムキッチン		
備考	1年未満解約は総賃料1ヶ月分の違約金有 写真は同タイプ別部屋です エアコンは1台のみ設備です 法人契約は敷金・礼金・更新料各1ヶ月 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2026年1月23日

No.028258

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%