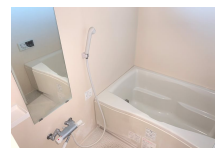
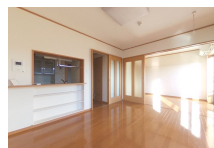


# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで♪

2F以上,オートロック,南面リビング,メールボックス,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                     |      |                |
|----------|-----------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 72,000円                                             |      |                |
| 間取り      | 1LDK                                                | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | -                                                   | 共益費  | 無              |
| 雑費       | -                                                   |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                 | 保証金  | -              |
| 交通       | 宇都宮線 宇都宮駅 バス12分 陽東桜が丘東 バス停徒歩5分                      |      |                |
| 物件所在地    | 栃木県宇都宮市陽東8丁目18-3                                    |      |                |
| 建物名・部屋番号 | メゾンドMJ陽東 205号室                                      |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                     |      |                |
| 専有面積     | 38.65㎡                                              | 向き   | 南              |
| 築年月      | 2009年2月                                             | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                               | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      |                                                     | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月~ 1台駐車可 駐輪場                           |      |                |
| その他費用    | [一時金] 安心入居サポートS/2年: 19,800円 抗菌施工代: 17,600円          |      |                |
| 入居諸条件    |                                                     |      |                |
| 保証会社     | 必須 アーク賃貸保証 初回60% 330円/月 更新10,000円/年                 |      |                |
| 設備       | IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,システムキッチン |      |                |
| 備考       | ・写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先となります。                        |      |                |

情報更新日 2026年1月26日

No.028273

栃木県知事 (9) 第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス東店**

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |