

FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2 F 以上,角住戸,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	52,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス16分 豊郷南小学校前 バス停徒歩5分		
物件所在地	栃木県宇都宮市竹林町502		
建物名・部屋番号	カズサビル 201号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	46.17㎡	向き	東
築年月	1977年9月	入居時期	2026年2月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング代(退去時): 49,500円 消臭除菌サービス: 17,600円 鍵交換費(必須): 22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回:賃料等総額の50% 月額:賃料等総額の1.2% 年額:10,000円		
設備	エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・トイレ別,温水洗浄便座,		
備考	短期解約違約金: 1年未満の解約の場合、賃料2ヶ月写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年1月29日

No.028302

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%