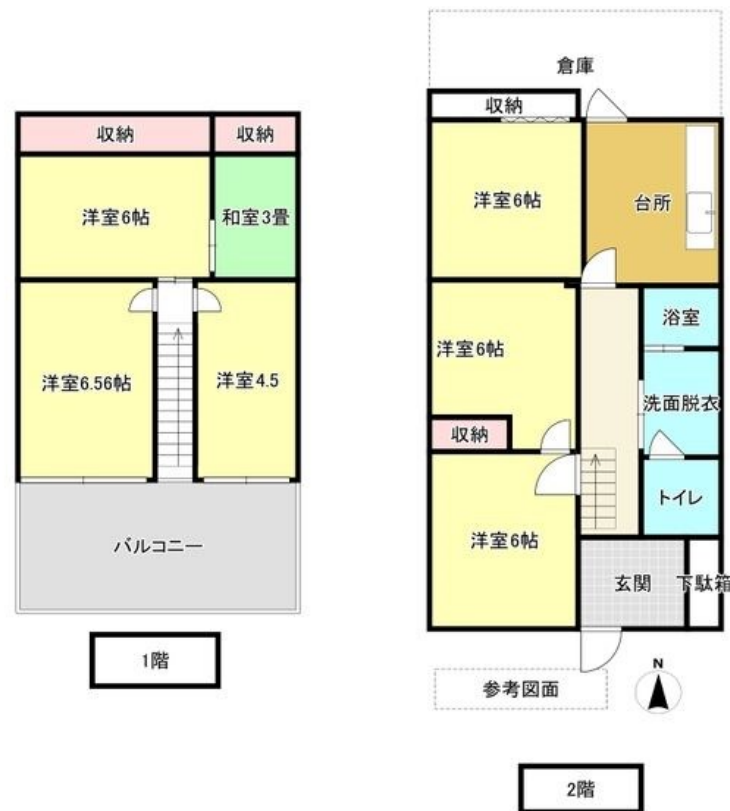


FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

南庭,陽当たり良好,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 95,000円 | | |
| 間取り | 7DK | 物件種別 | 戸建 |
| 管理費 | - | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東武宇都宮線 壬生駅 徒歩8分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県下都賀郡壬生町中央町9-12 | | |
| 建物名・部屋番号 | 壬生町戸建 | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 88.3㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1973年12月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング代(エアコン1台込): 105,000円 エアコン2台目以降退去時(1台あたり): 11,000円 [月次費用] トラブルサポート24(必須): 1,100円 2台目駐車場: 3,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所可 二人可 高齢者可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本賃貸保証) 初回:賃料等総額の50% 月々:賃料等総額の1% 口座振替手数料 月額 330円 事務所利用はユーセントラスト利用 | | |
| 設備 | インターホン,エアコン,エアコン全室,キッチンに窓,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,押入 | | |
| 備考 | ・ペット飼育時敷金+1ヶ月 敷地外専用駐車場(5m) 1台付き 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 | | |

情報更新日 2026年6月15日

No.028324

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |