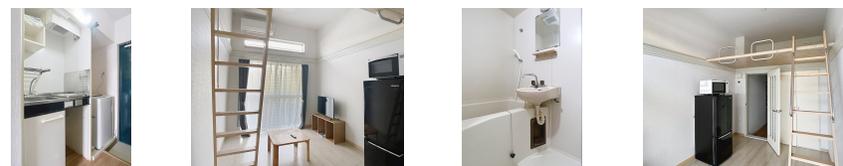
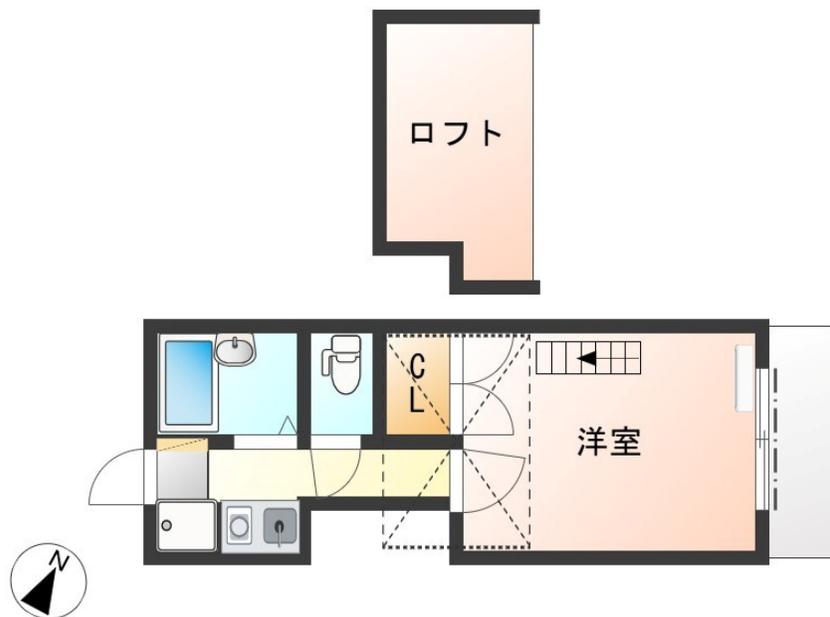


FOR RENT

【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

ロフト,当社管理物件



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 30,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | - | 共益費 | 無 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東北本線 宇都宮駅 バス39分 野尻 バス停徒歩9分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市下荒針町3476-128 | | |
| 建物名・部屋番号 | 東武宇都宮レジデンス 104号室 | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 18.99㎡ | 向き | 北東 |
| 築年月 | 1992年3月 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 無 | | |
| その他費用 | [一時金] 抗菌施工代:17,600円 クリーニング代:33,000円 エアコンクリーニング代:11,000円 [月次費用] リクラス安心サポート:1,100円 定額水道料:3,000円 町内会費:550円 | | |
| 入居諸条件 | 事務所不可 高齢者可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89% | | |
| 設備 | IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,カーテン付,クローゼット,シャッター,シャワー, | | |
| 備考 | 家具家電付き:テレビ・テレビ台・ベッド・電子レンジ・冷蔵庫・洗濯機・カーテン 短期解約違約金あり:1ヶ月未満2ヶ月分/2年未満1ヶ月分 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります | | |

情報更新日 2026年3月4日

No.028338

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |