

# FOR RENT

## 2DK分譲賃貸マンション

2F以上,分譲タイプ,メールボックス,平置駐車場



49.35㎡  
(14.92坪)



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	80,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス18分 睦町 バス停徒歩8分		
物件所在地	栃木県宇都宮市睦町4-7		
建物名・部屋番号	グランドハイツ睦町 903号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	49.35㎡	向き	東
築年月	1988年11月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 安心入居サポートS/2年: 19,800円		
入居諸条件	事務所不可 法人希望		
保証会社	必須 アーク賃貸保証 初回: 家賃等総額の50% (最低保証料25,000円) 月々: 引落手数料330円 更新		
設備	3口以上コンロ,インターホン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボ		
備考	・喫煙不可 ・写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2026年6月6日

No.028508

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%