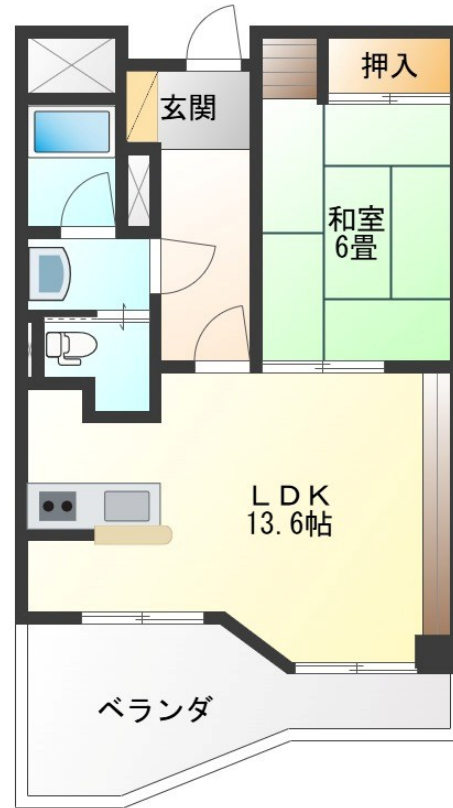


# FOR RENT

2 F 以上,当社管理物件,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                             |      |                |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 55,000円                                                                     |      |                |
| 間取り      | 1LDK                                                                        | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | -                                                                           | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                                           |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                         | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                         | 保証金  | -              |
| 交通       | 真岡鐵道 益子駅 徒歩36分                                                              |      |                |
| 物件所在地    | 栃木県芳賀郡益子町益子3170-3                                                           |      |                |
| 建物名・部屋番号 | シーズ益子 313号室                                                                 |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 3階                                                             |      |                |
| 専有面積     | 45.89㎡                                                                      | 向き   |                |
| 築年月      | 1990年6月26日                                                                  | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                       | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                     | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可                                                                 |      |                |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工費:17,600円<br>[月次費用] リクラス安心サポート:1,100円                             |      |                |
| 入居諸条件    |                                                                             |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:10,000円 月額:総賃料の1.89%                                               |      |                |
| 設備       | 3口以上コンロ,インターホン,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,押入,温                          |      |                |
| 備考       | 家具・家電・照明は残置物です。<br>1年未満解約は総賃料4ヶ月分の違約金有。<br>写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。 |      |                |

情報更新日 2026年3月16日

No.028650

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



## エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |