

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

2F以上,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場



賃料	50,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 宇都宮駅 バス14分 北越戸町 バス停徒歩3分		
物件所在地	栃木県宇都宮市越戸町134		
建物名・部屋番号	ブルーウィングみなみB棟 302号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	48.6㎡	向き	南
築年月	1991年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 室内清掃費: 25,000円 抗菌施工代: 17,600円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	可 【ジェイリース】初回契約時賃料の50%・継続保証料950円・引落手数料0円		
設備	インターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・トイレ別,		
備考	法人契約の場合:敷金1ヶ月・礼金1ヶ月 駐車場2台目は近隣駐車場 1年未満での解約は、賃料の2ヶ月分の短期解約違約金有 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月1日

No.028669

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%