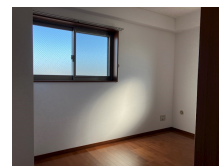


# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 角住戸, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月15日

No.028693

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

賃料	90,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス13分 今泉町東 バス停徒歩4分		
物件所在地	栃木県宇都宮市中今泉3丁目31-8		
建物名・部屋番号	ヴィラージュエクセラ 505号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート7階建5階		
専有面積	73.63㎡	向き	南西
築年月	2010年11月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 2台目駐車場(要確認): 6,600円 バイク置き場: 3,300円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回保証料: 賃料総額の50% 月額保証料: 賃料総額の3% 口座振替手数料: 330円/月		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エコキュート, オール電化, カウンターキ		
備考	法人契約の場合、更新料(新賃料の1.1ヶ月) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		