

# FOR RENT

## 東武宇都宮駅すぐ！中心地のペット可物件！！

2F以上,オートロック,角住戸,陽当たり良好,駅前,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	60,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩2分		
物件所在地	栃木県宇都宮市宮園町2-4		
建物名・部屋番号	リヴェルFUJI 505号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	38.11㎡	向き	南
築年月	1999年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 水道代: 4,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回保証料: 賃料総額の50% 月額保証料: 賃料総額の3% 口座振替手数料: 330円/月		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗		
備考	ペット可: 小型室内犬・猫・小動物/敷金3ヶ月(猫は+100,000) 法人契約 更新料: 新賃料の1.1ヶ月 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2026年4月28日

No.028698

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



### エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介先物					