

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

メゾネット,角住戸,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	82,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 南宇都宮駅 徒歩13分		
物件所在地	栃木県宇都宮市花房2丁目9-14		
建物名・部屋番号	K.I.Xシャラン 101号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	67.86㎡	向き	南
築年月	2001年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 消化剤: 7,700円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回:賃料等の50%(最低2万円) 月額:1.08% 更新:1万円/年 審査により連帯保証人必要な場合有		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗		
備考	駐車場は敷地外ゴミステーション隣の砂利駐車場 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年4月30日

No.028740

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%