

# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 防犯カメラ, メールボックス, セキュリティ会社加入済



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	89,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩10分 宇都宮芳賀ライト線 東宿郷駅 徒歩7分		
物件所在地	栃木県宇都宮市元今泉4丁目8-6		
建物名・部屋番号	D-noir 203号室		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	37.73㎡	向き	西
築年月	2024年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金/エアコン含む: 49,500円 D-roomCard+料金: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,750円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 駐輪場: 1,100円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料35000円 月額保証料賃料等総額の1%+800円/月 口振手数料: 99円 その他商品		
設備	24時間換気システム, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, T V付浴室, ウォーク		
備考	ペット飼育: 敷金1ヶ月要(室内のみ可、小型犬1匹まで・成長時体重10キロ未満、繁殖制限処置、予防接種済の証明書の提出が必要) 電気供給元指定有 写真及び図面が現況と異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2026年3月7日

No.028763

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%