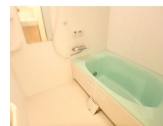
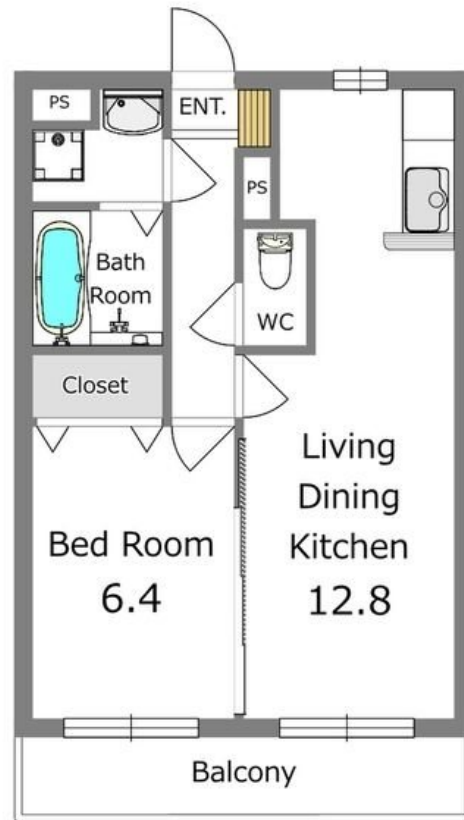


FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	55,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 宇都宮駅 バス30分 弁天橋 バス停徒歩9分		
物件所在地	栃木県宇都宮市野沢町96-4		
建物名・部屋番号	ソル・レヴァンテ 102号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	46.08㎡	向き	南
築年月	2008年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費 契約時または退去時: 38,500円 鍵交換費用(任意) 契約時: 19,800円 ReloRent24+ 契約時: 16,500円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 2台目駐車場: 3,300円 外国人コール24 契約時: 1,650円		
入居諸条件	ペット相談 法人可		
保証会社	必須 【ジェイリース】初回保証料:20,000円 月額保証料:賃料合計の2%(口座振替手数料含む) ペット飼育の場合は3% 更新保証料:なし		
設備	24時間換気システム,TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズ		
備考	ペット飼育時は月額保証料が3%かかります。(猫の場合は敷金1ヶ月要) 駐輪場:縦列の場合は2台で5,500円/月 インターネット備考: Wifi接続をご希望の場合はルーターをご用意下さい。 外国人コール:外国人契約の場合は必須(但し属性・審査次第です。) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年3月7日

No.028791

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%