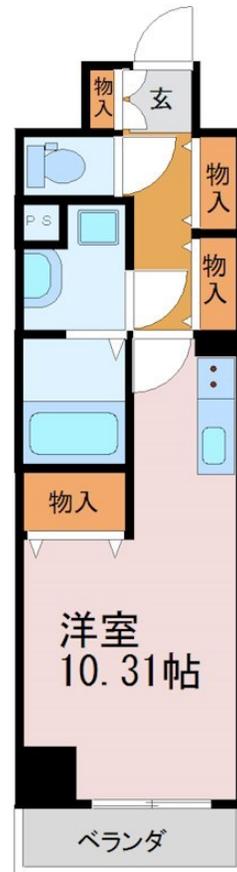


# FOR RENT

## お問合せは、リクルス各店まで！！

2F以上,オートロック,最上階,南面バルコニー,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	87,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	6,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 宇都宮駅 徒歩7分		
物件所在地	栃木県宇都宮市元今泉1丁目3-12		
建物名・部屋番号	ラミューズ宇都宮 902号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	31.3㎡	向き	南
築年月	2021年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 16500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 41,800円 カギ交換費用(任意): 14,000円 抗菌施工代: 17,600円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回は総賃料の50%(最低保証料20,000円)、毎月900円/月 学生専用(ガクワリ)有り 初回は10,000円、毎月900円/月		
設備	24時間換気システム, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, システムキッチン, シャワー, シャワ		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・全室禁煙となります。</li> <li>・駐輪場は各部屋指定(各戸1台)有り、自転車のみ利用となります(バイク不可)</li> <li>・写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。</li> </ul>		

情報更新日 2026年4月23日

No.028802

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%