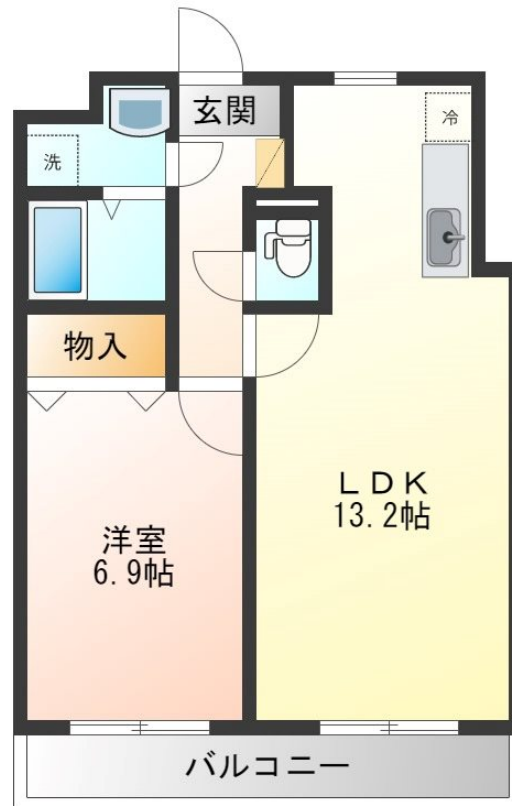


FOR RENT

お問合せは、リクラス各店まで！！

2F以上,オートロック,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	76,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩15分		
物件所在地	栃木県宇都宮市天神1丁目5-15		
建物名・部屋番号	リバーサイド天神 305号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	47.4㎡	向き	東
築年月	2009年10月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 9900円/月～1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング費(退去時): 67,100円 鍵交換費用(任意): 18,000円 抗菌施工代: 17,600円 家財保険 2年契約(単身者): 19,000円 家財保険 2年契約(2人以上): 24,500円 [月次費用] 機械式駐車場/上段: 9,900円 機械式駐車場/中段: 7,700円 機械式駐車場/下段: 6,600円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回は総賃料の50%(最低保証料20,000円)、毎月900円/月※学生専用(ガクワリ)有り⇒初回は10,000円、毎月900円/月		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン全室, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボ		
備考	・全室禁煙となります ・2台目駐車場は機械式下段のみ ・写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2026年3月12日

No.028825

栃木県知事 (9) 第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%