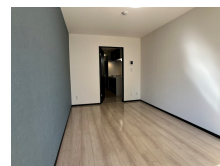
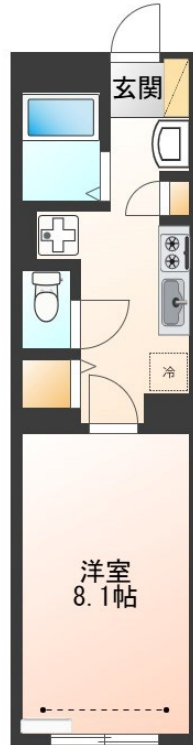


FOR RENT

お問合せは、リクルス各店まで！！

2F以上,オートロック,角住戸,最上階,電子キー,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	77,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	4,400円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩8分		
物件所在地	栃木県宇都宮市大通り5丁目3-2		
建物名・部屋番号	IRMS 501号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	26.47㎡	向き	南東
築年月	2024年2月	入居時期	2026年5月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 害虫駆除施工/任意: 16,500円 [月次費用] 安心マイスター24(緊急対応+火災保険): 1,750円		
入居諸条件	ペット相談 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50%、 年間保証料:10,000円、 口座振替手数料:月額220円		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン,		
備考	駐輪場は1室1台のみ。 ペット飼育は1階のみ相談可(小型犬・猫1匹まで) 飼育時は敷金1ヶ月追加となります。 短期解約違約金有/2年未満の解約で賃料1ヶ月分 バイクは先着1名のみ、駐輪場東側の神社の塀側に停めること。 電力供給会社指定有り 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年4月21日

No.028828

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%