

FOR RENT

平成通り沿いIRCマンション 防犯カメラ設置済

2F以上,オートロック,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	83,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス8分 平松自転車屋前 バス停徒歩3分		
物件所在地	栃木県宇都宮市平松本町1218-8		
建物名・部屋番号	クラティオ 703号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	62.78㎡	向き	南西
築年月	2011年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 0.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング費用/退去時: 89,100円 鍵交換費用(任意): 15,000円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 1台目駐車場/上段: 5,500円 1台目駐車場/中段: 4,400円 2台目 駐車場/下段のみ: 4,400円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回は総賃料の50%(最低保証料20,000円)、毎月900円/月 学生専用(ガクワリ) 有り 初回は10,000円、毎月900円/月		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン, シャワー付洗面		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・全室禁煙となります。 ・電気供給: 貸主の指定有 ・洋室エアコン未設置の場合はお申込み後に設置します ・駐車車両の寸法は必ずご確認ください ・写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります ・機械式駐車場: 全長5,050mm(上中下段)/全幅1,850mm(上中下段、ドアミラー含まず)/全高2,100mm(上段) 2,100mm(中段) 1,550mm(下段)/重量2,000kg(上・中・下段)/最低地上高120mm 		

情報更新日 2026年3月12日

No.028829

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%