

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

1フロア2住戸, 2面採光, 角住戸, 最上階, 南面バルコニー, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	56,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 石橋(栃木)駅 バス9分 峰町 バス停徒歩27分		
物件所在地	栃木県河内郡上三川町しらさぎ2丁目36-2		
建物名・部屋番号	パークサイドウエノ B棟 201号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50.78㎡	向き	南
築年月	1997年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 15,800円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 住まいサポートPlus/年: 12,100円 抗菌施工代: 17,600円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回保証料: 賃料×30% 月額保証料: 賃料×1.5% 集送金手数料: 月額330円		
設備	TVインターホン, エアコン2台, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス		
備考	駐車場2台目不可 短期解約違約金: 1年未満は賃料2ヶ月分、2年未満は賃料1ヶ月分 写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先となります		

情報更新日 2026年3月12日

No.028847

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL: 028-633-3773 FAX: 028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%