

FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

2F以上,オートロック,角住戸,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|--------|
| 賃料 | 93,500円 | | |
| 間取り | 1R | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | - | 共益費 | 6,000円 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 宇都宮線 宇都宮駅 徒歩5分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市東宿郷2丁目16-1 | | |
| 建物名・部屋番号 | EAST CONCIE 706号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 9階建 7階 | | |
| 専有面積 | 38.33㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2022年3月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 0.4ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 バイク置き場 | | |
| その他費用 | [一時金] 24時間緊急対応サービス:16,500円 防虫消毒費:19,250円 エアコン洗浄代/台:14,300円 鍵交換費用(必須):22,000円 [月次費用] 駐輪場利用料(自転車):550円 駐輪場利用料(原付バイク):1,650円 駐輪場利用料(中型バイク):2,750円 町内会費:300円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 ジェイリース 初回保証料:総賃料の60%(最低保証料24,000円) 月額保証料:1,400円~1,550円(手数料込) 更新料なし 各社有 | | |
| 設備 | IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,システムキッチン,シュ | | |
| 備考 | 短期違約金有 1年未満の退去で1ヵ月 自転車置き場、バイク、駐車場:空き要確認 ペット飼育可:2匹まで(ex犬2匹、猫2匹、犬と猫各1匹)(飼育時、敷金2ヶ月) 事業用として利用可(共同看板への掲出料、看板製作費等がかかります。 写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。 | | |

情報更新日 2026年6月15日

No.028890

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |