

FOR RENT

お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

南庭,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場



賃料	62,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 石橋(栃木)駅 5.50km 車10分(5.5km)		
物件所在地	栃木県河内郡上三川町上蒲生2180-1		
建物名・部屋番号	Y&Mアン・シャーリーB棟 102号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	55.51㎡	向き	南
築年月	2010年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:13,200円 携帯型初期消火器:7,700円 引越害虫駆除施工:16,500円 [月次費用] 安心マイスター24(緊急対応+火災保険):1,840円 蛇口取り付け型浄水器(ANESIS):1,430円 2台目駐車場:3,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回/総賃料の50%(最低2万円)、1年毎1万円、毎月/220円。 連帯保証人を必要とする場合有。		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン2台, カウンターキッチン, クローゼット, シャッター, シャワー, シャワ		
備考	短期解約違約金有/2年未満の解約で賃料1か月分。 法人契約の場合敷金1ヶ月、フリーレント利用不可。 電力供給会社指定あり 蛇口取り付け型浄水器 ANESIS 月額 1,430円は1年未満の解約不可。1年未満で解約の場合、違約金あり 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月13日

No.028891

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%