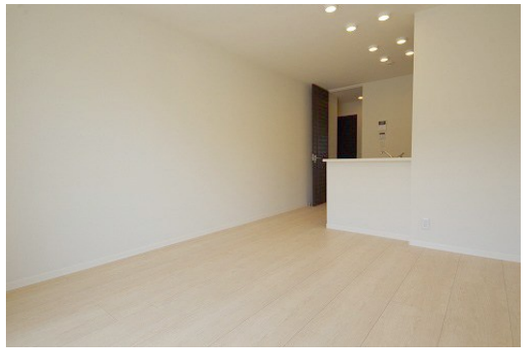
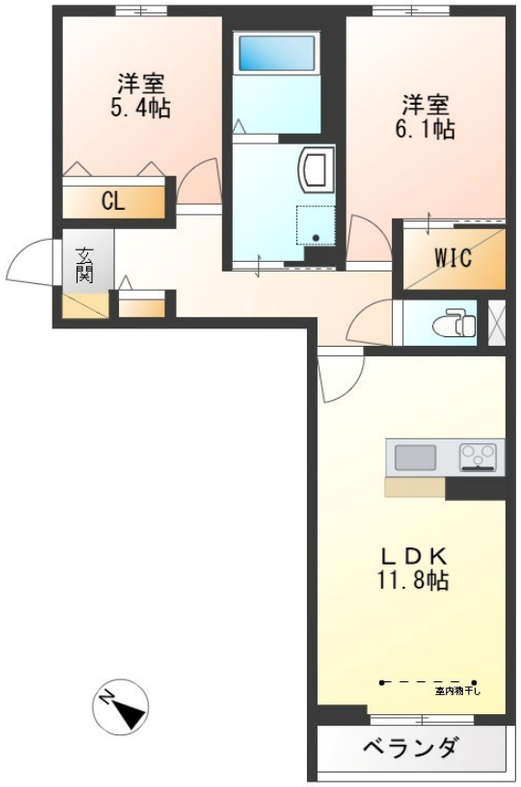
FOR RENT

【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

オートロック,角住戸,当社管理物件,メールボックス,平置駐車場





賃料	98,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮芳賀ライト線　ゆいの杜中央駅　徒歩13分 宇都宮芳賀ライト線　ゆいの杜東駅　徒歩14分		
物件所在地	栃木県宇都宮市ゆいの杜７丁目11-12		
建物名・部屋番号	ヴィラーチェＳ　106号室		
構造･規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	58.62㎡	向き	南西
築年月	2017年1月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金]　クリーニング代：55,000円　鍵交換代：22,000円　抗菌施工代：17,600円 [月次費用]　リクラス安心サポート：1,100円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須　あんしん保証　初回10,000円　毎月家賃総額の1.89%		
設備	ＢＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチ		
備考	※短期解約違約金あり:1年未満賃料2ヶ月分・2年未満賃料1ヶ月分 ※法人契約時:礼金2ヶ月 ※写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月16日　No.028893

栃木県知事（9）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉３丁目１０－１９
TEL:028-633-3773　FAX:028-633-4072
E-mail : higashi@estate21.co.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 4156　物件管理コード : 1122005364560000207279

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。