

FOR RENT

【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 2F以上, 3面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 電子キー, 当社管理物件, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済



賃料	88,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮芳賀ライト線 ゆいの杜西駅 徒歩9分		
物件所在地	栃木県宇都宮市ゆいの杜1丁目3-17		
建物名・部屋番号	コートヤードH 201号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	57.8㎡	向き	南
築年月	2016年12月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 44,000円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 3代目駐車場(要相談/台): 3,300円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%		
設備	B S, エアコン, キッチンに窓, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネット使用料不要, ハウスメーカー施		
備考	短期解約違約金あり: 1年未満2ヶ月, 2年未満1ヶ月 法人契約時: 礼金2ヶ月・フリーレント適用なし 照明は残置物になります。 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月16日

No.028900

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%