

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

2F以上,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月21日

No.028951

賃料	48,500円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	6,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩10分		
物件所在地	栃木県宇都宮市一条1丁目6-5		
建物名・部屋番号	新泉ビル 303号室		
構造・規模	鉄骨 6階建 3階		
専有面積	43.2㎡	向き	南
築年月	1987年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 17,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] カギ交換費用: 16,500円 室内修繕費用: 47,190円 抗菌施工代: 17,600円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料総賃料の50%(最低保証料2万円) 月額保証料800円 振替手数料月		
設備	TVインターホン,エアコン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリン		
備考	短期解約違約金あり(1年未満の解約で賃料2ヶ月・2年未満の解約で賃料1ヶ月) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%