

FOR RENT

お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,最上階,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



賃料	65,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1.5ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 雀宮駅 バス35分 雀宮中央小学校入口 バス停徒歩22分		
物件所在地	栃木県宇都宮市兵庫塚3丁目45-20		
建物名・部屋番号	ARC Hills C 302号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	45.6㎡	向き	南
築年月	2017年1月	入居時期	2026年4月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:13,200円 引越害虫駆除施工サービス:16,500円 [月次費用] 安心マイスター24(緊急対応+火災保険):1,750円 2台目駐車場(空き状況都度確認):3,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回/総賃料の50%(最低2万円)、1年毎1万円、毎月/220円。 連帯保証人を必要とする場合有。		
設備	24時間換気システム,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,シャ		
備考	電力供給会社指定有 短期解約違約金有:2年未満の解約で賃料1か月分。 法人契約の場合、フリーレント利用不可。 お申込の際は契約者様他、緊急連絡人様のご擁立をお願いしております。 緊急連絡人様は別世帯の「非同居人様」をご擁立下さいませ。 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月24日

No.029023

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%