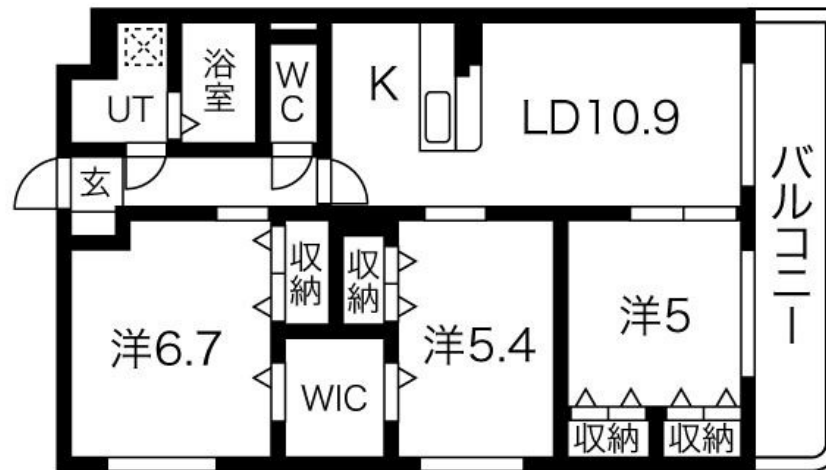


FOR RENT

お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 賃料 | 92,000円 | | |
| 間取り | 3LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | - | 共益費 | 5,000円 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 宇都宮線 宇都宮駅 バス16分 新川 バス停徒歩2分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市桜1丁目1-22 | | |
| 建物名・部屋番号 | ユーミー桜 203号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 2階 | | |
| 専有面積 | 65.65㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2021年3月 | 入居時期 | 2026年5月上旬予定 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 7000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 安心マイスター24(緊急対応+火災保険): 1,840円 2台目駐車場(縦列2台): 11,000円 | | |
| 入居諸条件 | 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回/総賃料の50%(最低2万円)、1年毎/1万円、毎月/220円。 連帯保証人を必要とする場合有。 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン | | |
| 備考 | 短期解約違約金有: 2年未満は賃料1ヶ月分 【敷地内・共用部・室内ともに禁煙マンション】です。契約時に喫煙不可に関する覚書あり。 ・写真及び図面と現状が異なる場合には現状優先となります | | |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月25日

No.029052

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |