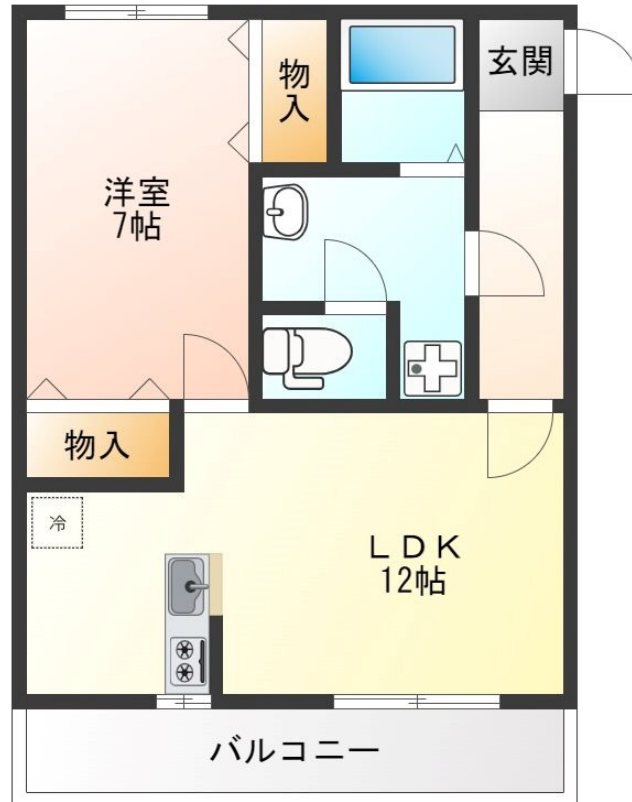


# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

2F以上,角住戸,最上階,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	59,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	5,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮芳賀ライト線 清原地区市民センター前駅 徒歩23分		
物件所在地	栃木県宇都宮市清原台5丁目16-25		
建物名・部屋番号	ヴィアステージ清原台A 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	47.63㎡	向き	南
築年月	2002年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 クリーニング費用/退去時: 67,100円 鍵交換費用/任意: 9,000円 家財保険2年/単身者: 19,000円 家財保険2年/2人以上: 24,500円 [月次費用] 2台目駐車場(縦列): 4,400円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回は総賃料の50%(最低保証料20,000円)、毎月900円/月 学生専用(ガクワリ)有り 初回は10,000円、毎月900円/月		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, キッチンに窓, クローゼット, シャ		
備考	ペット飼育(1世帯2匹迄)は契約時敷金1ヶ月 ピッキング対応キー 洋室エアコン設置済(未設置の場合は入居までに設置します) ガスコンロ未設置の場合はガスの開栓時にガス会社が設置します 照明はリビング・洋室・キッチンの3カ所となります 写真及び図面と現状が異なる場合現状優先となります。		

情報更新日 2026年3月30日

No.029116

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%