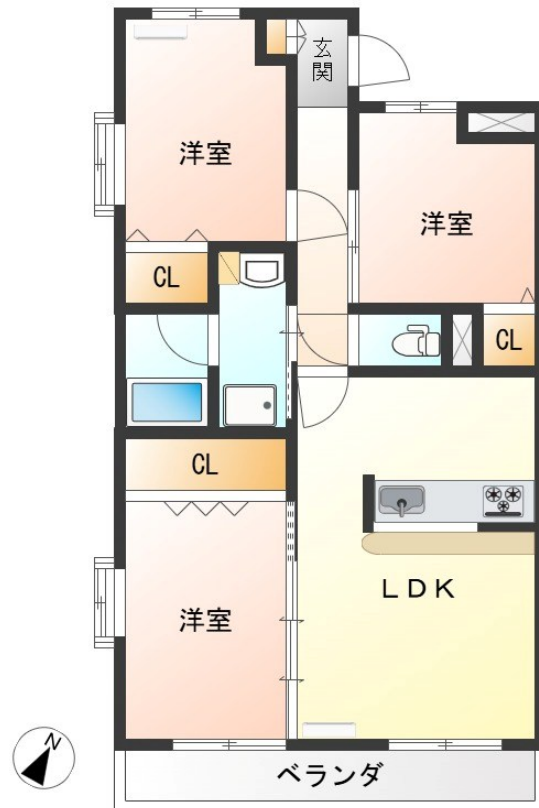


# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 電子キー, 陽当たり良好, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月6日

No.029143

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(一般)					

賃料	79,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	6,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス7分 大黒天橋 バス停徒歩5分		
物件所在地	栃木県宇都宮市中今泉1丁目9-25		
建物名・部屋番号	ファーストアベニュー 303号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	60.34㎡	向き	南東
築年月	2006年6月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 安心入居サポート/2年毎: 19,800円 [月次費用] 駐車場(屋内): 7,000円 駐車場(屋内外): 6,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回:家賃総額の60% 毎月:330円の引落とし手数料 1年毎:10,000円		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, エアコン 2台, クローゼット, システムキッチン, シャワー付洗面		
備考	駐車場空き要確認(敷地内・敷地外) ・写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先となります。		