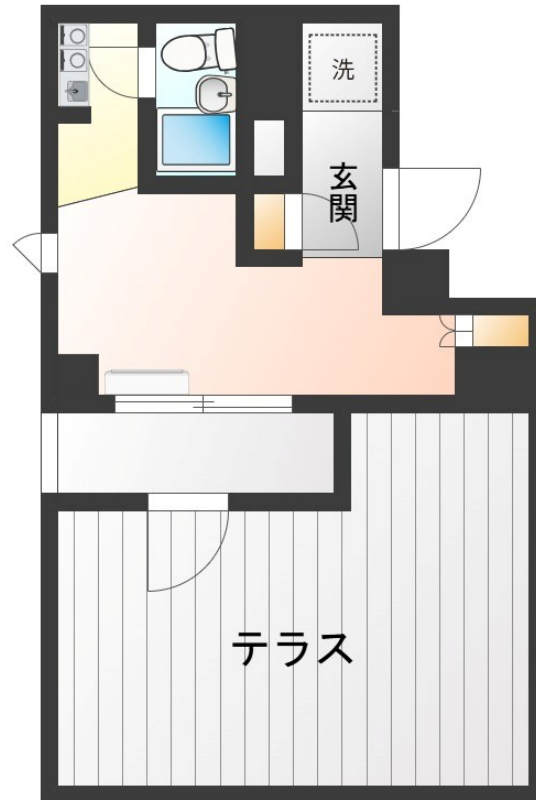


# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

2F以上,オートロック,角住戸,駅前,分譲タイプ,メールボックス



賃料	40,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩14分 宇都宮芳賀ライト線 宇都宮駅東口駅 徒歩13分		
物件所在地	栃木県宇都宮市南大通り2丁目6-5		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・ユニヴェール 507号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	20.92㎡	向き	東
築年月	1988年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 安心入居サポートS: 19,800円 クリーニング代(退去時): 40,000円 抗菌施工代: 17,600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 法人可 単身可		
保証会社	必須 アーク賃貸保証 初回: 家賃等総額の50% (最低保証料25,000円) 月々: 引落手数料330円 更新		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, システムキッチン, シャ		
備考	1年未満の解約時は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分 定額水道料は共益費に含まれます。 既定の超過分は別途請求となります。 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月10日

No.029177

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%