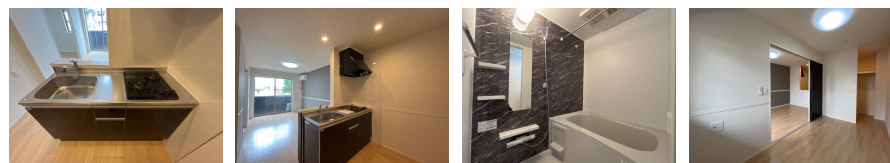


FOR RENT

角住戸, 2 F 以上, 防犯カメラ, 耐震構造



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	71,500円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	4,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	湘南新宿ライン 小山駅 徒歩25分		
物件所在地	栃木県小山市若木町3丁目		
建物名・部屋番号	グレイスコート		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	36㎡	向き	南
築年月	2025年6月	入居時期	2026年5月中旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3960円/月 ~ null 駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 消毒施工費(当社扱)(入居時のみ): 17,050円 [月次費用] 2台目駐車場要確認(軽自動車)(1ヵ月): 3,960円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎		
設備	B S, ネット使用料不要, トイレ有, TV インターホン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, 給湯, エア		
備考	ハウスクリーニング代58,300円(退去時) ペット飼育時敷金2ヵ月 保険加入義務有		

情報更新日 2026年4月19日

No.029236

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%