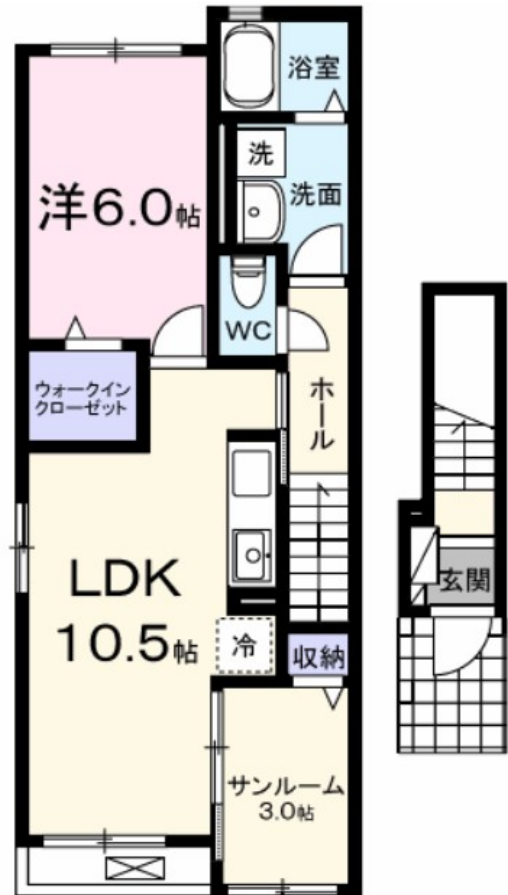


角住戸, 2F以上, 防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 賃料 | 71,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | 1,700円 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 7.85万円 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東北本線 小山駅 バス13分 ヤオハン南 バス停徒歩3分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県小山市城東7丁目28番20号 | | |
| 建物名・部屋番号 | ルミエール城東 201号室 | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 48.92㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2026年6月 | 入居時期 | 2026年7月上旬 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 無 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング費用: 60,000円 [月次費用] 町内会費: 400円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% | | |
| 設備 | バス・トイレ別, シャワー, エアコン, クローゼット, ウォークインクローゼット, 洗面所独立, シャワー付洗 | | |
| 備考 | 更新事務手数料 22,000円 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料 170円がかかります。「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。2026年5月より、ruumサポート(税込1,980円)が必要です。契約時に鍵セット費3,300円(税込)が必要となります。 | | |

情報更新日 2026年6月15日

No.029278

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |