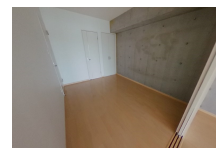
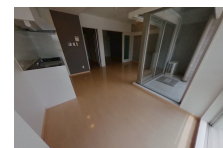
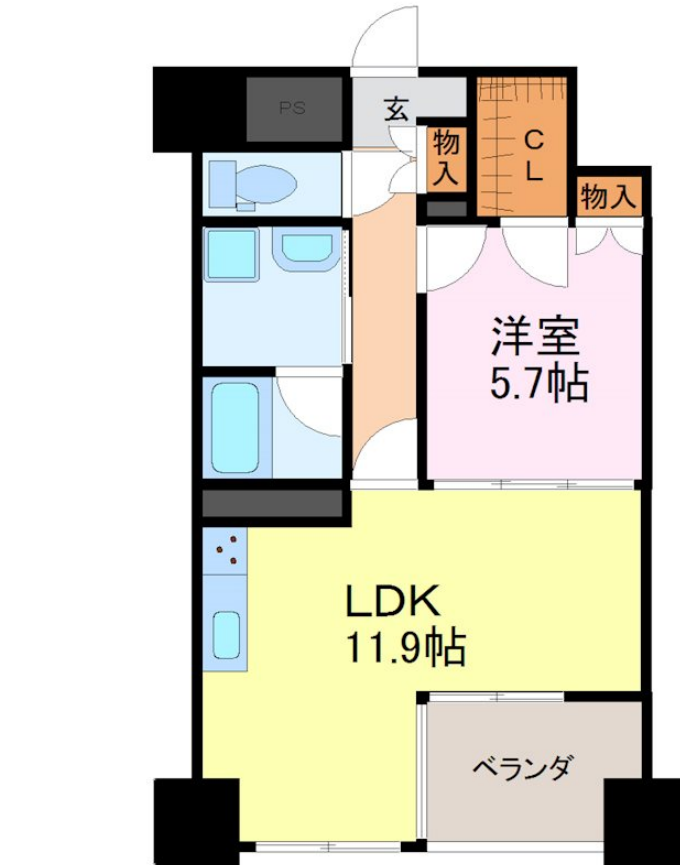


# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

2F以上,オートロック,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	86,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	5,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮芳賀ライト線 陽東3丁目駅 徒歩6分		
物件所在地	栃木県宇都宮市陽東3丁目25-2		
建物名・部屋番号	フェリシアス 602号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	47.72㎡	向き	南東
築年月	2010年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス(任意): 16,500円 除菌プラス(虫駆除オプション・任意): 3,300円 カギ交換費用: 16,500円 [月次費用] 住まいサポート料: 1,980円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額の60% 更新時保証料:12,000円/年		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,システムキッチン,シャワー,シ		
備考	ハウスクリーニング代 解約時 退去時実費精算 法人契約時: 礼金1ヶ月・更新事務手数料 22,000円(保証会社加入無しの場合のみ) 機械式駐車場サイズ要確認 写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年6月4日

No.029417

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%