

FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

2F以上,角住戸,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	89,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩13分 東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩27分		
物件所在地	栃木県宇都宮市築瀬4丁目22-12		
建物名・部屋番号	Y&M TAKAHASHI 305号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	67㎡	向き	南西
築年月	2002年6月	入居時期	2026年7月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 13,200円 引越害虫駆除施工サービス : 16,500円 [月次費用] 安心マイスター24(緊急対応+火災保険) : 1,840円 2台目駐車場 : 5,000円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回/総賃料の50%(最低2万円)、1年毎1万円、毎月/220円。 連帯保証人を必要とする場合有。		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シュ		
備考	短期解約違約金有/2年未満の解約で賃料1か月分。 法人契約の場合、フリーレント利用不可。 電力供給会社指定あり 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年6月10日

No.029485

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%