

FOR RENT

東武駅近、オートロック付き賃貸マンション

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|-------|
| 賃料 | 63,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | - | 共益費 | 無 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩13分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市材木町5-5 | | |
| 建物名・部屋番号 | 材木町ヴィラージュマンション 301号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 3階 | | |
| 専有面積 | 45.15㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2005年1月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 抗菌施工代: 17,600円 | | |
| 入居諸条件 | 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本賃貸保証) 初回保証料:賃料総額の50% 月額保証料:賃料総額の3% 口座振替手数料:330円/月 | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗 | | |
| 備考 | 法人契約の場合、更新料(新賃料の1.1ヶ月) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 | | |

情報更新日 2026年6月1日

No.029499

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |