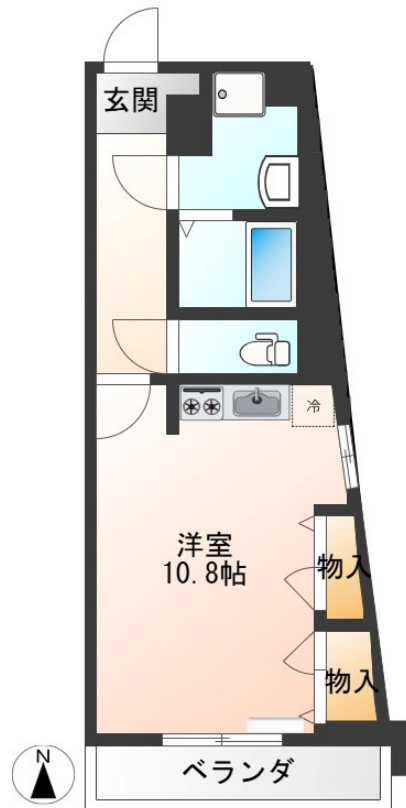


# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

2F以上,オートロック,角住戸,電子キー,陽当たり良好,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月1日

No.029500

賃料	60,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩3分		
物件所在地	栃木県宇都宮市西1丁目1-25		
建物名・部屋番号	スカールFUJI 405号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	32.09㎡	向き	南
築年月	2001年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	30,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代:17,600円 [月次費用] 水道料定額:4,000円		
入居諸条件	二人可 法人希望 子供相談		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回保証料:賃料総額の50% 月額保証料:賃料総額の3% 口座振替手数料:330円/月		
設備	24時間換気システム,BS,インターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャワ		
備考	エントランスにある宅配BOXは現在使用不可 1階は貸店舗 法人契約は更新料1ヶ月 写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります。		

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクルス東店**

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%