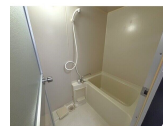


# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

2F以上,陽当たり良好,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	52,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	5,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス20分 築瀬金堀 バス停徒歩11分		
物件所在地	栃木県宇都宮市東築瀬 1丁目13-1		
建物名・部屋番号	シティコートFUJI 302号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	41.37㎡	向き	南西
築年月	1990年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 49,500円 除菌代: 16,500円 鍵交換代: 27,500円 安心トラブルサポート: 16,500円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回:総賃料の60%(下限30,000円)、月額手数料1,440円(継続保証料の分割含む)		
設備	TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・トイレ		
備考	短期解約違約金あり(2年未満:月額総賃料の1ヵ月分、1年未満:月額総賃料の2ヵ月分) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年6月2日

No.029513

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉 3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%