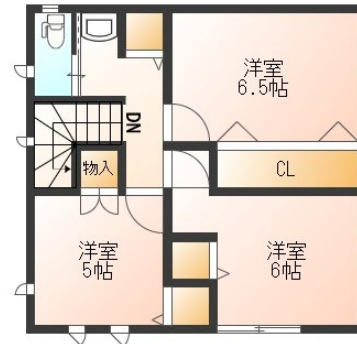


こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店まで

2F以上, 2面採光, 南面リビング, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場



2F



1F



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	145,000円		
間取り	3LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 南宇都宮駅 徒歩1分		
物件所在地	栃木県宇都宮市吉野2丁目8-38-1		
建物名・部屋番号	デュオグレース A 1号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	87.12㎡	向き	南
築年月	2026年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 自治会費: 500円 緊急駆け付けサービス: 500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 【ジャックス】賃貸保証料 総賃料×50%(初回) 総賃料×1%(毎月)		
設備	IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, キッチンに窓, クローゼット,		
備考	写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年6月1日

No.029514

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	100%	客付	0%