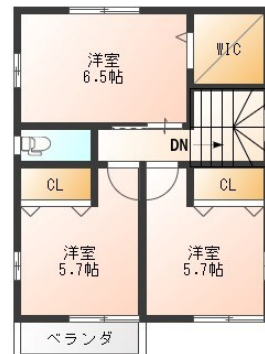


# FOR RENT

## お問合せは、リクルス各店まで！！

2F以上, 2面採光, カードキー, 角住戸, 最上階, 南面リビング, 平置駐車場



2F



1F



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	125,000円		
間取り	3LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 宇都宮駅 3.5km 車11分(3.5km)		
物件所在地	栃木県宇都宮市越戸町3-13		
建物名・部屋番号	ゼフィール B		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	83.88㎡	向き	南
築年月	2016年12月	入居時期	2026年7月1日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] カードキー作成料: 10,000円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 自治会費: 400円 安心ライフサポート: 500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%、 月額保証料: 総賃料の1%		
設備	TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, キッチンに窓, クローゼット, シャッター, シャワ		
備考	自治会費: 400円/月(班長が徴収) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年5月29日

No.029516

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%