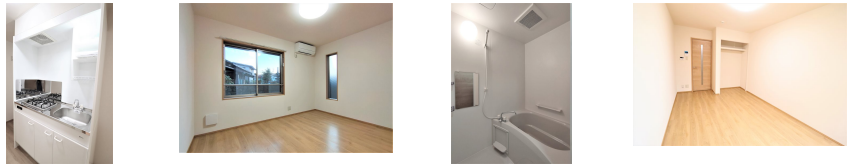


FOR RENT

オートロック,ディンプルキー,全室南向き,2 x 4 工法



賃料	44,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	両毛線 栃木駅 徒歩8分 東武日光線 栃木駅 徒歩8分		
物件所在地	栃木県栃木市沼和田町3番20 - 28号		
建物名・部屋番号	Raffine 栃木 106号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.93㎡	向き	南
築年月	2020年12月15日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 null駐車可		
その他費用	[一時金] 鍵費用: 16,500円 あんしんバック: 22,000円 24時間サポート優待サービス: 26,400円 [月次費用] 家財保険: 1,100円 [備考] 法人契約は別途保証金、礼金を申し受けます。 1年未満での退去の際は短期違約金が発生致します。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回委託料: 総賃料の50%~70% / 月額委託料: 総賃料の2.0%~3.0% / 年間委託料: 0~1万円		
設備	TV インターホン, ガスキッチン, シャワー, トイレ有, 人感照明センサー, 洗面化粧台, 追い焚き風呂, シュ		
備考	法人契約は別途保証金、礼金を申し受けます。 1年未満での退去の際は短期違約金が発生致します。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月30日

No.029545

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%