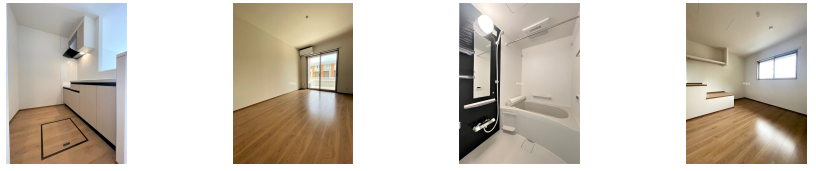
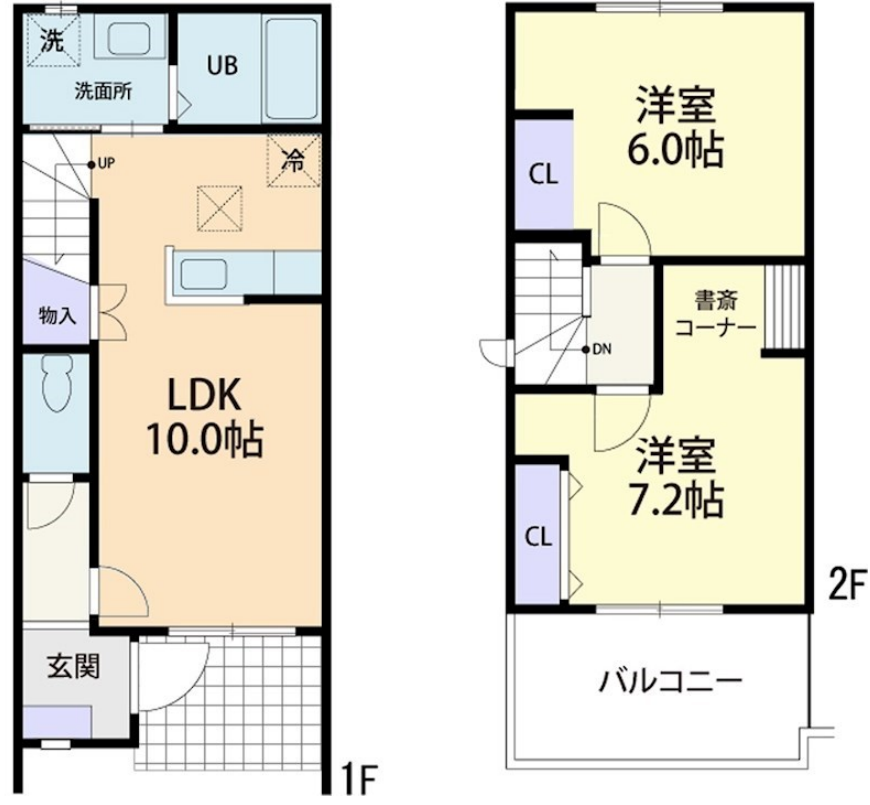


# FOR RENT

防犯カメラ 2×4工法 外壁サイディング 上階無し 2F以上 デンプルキー メゾネット ベタ基礎 角住戸



賃料	74,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	2,500円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	宇都宮線 自治医大駅 徒歩37分 湘南新宿ライン 小金井駅 徒歩52分		
物件所在地	栃木県下野市仁良川1305-3 13街区9		
建物名・部屋番号	Grand Forest(グラン・フォレスト) D 105号室		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	56.03㎡	向き	南
築年月	2023年5月15日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵費用:16,500円 あんしんバック:22,000円 24時間サポート優待サービス:26,400円 [月次費用] 家財保険:1,100円 [備考] 法人契約は別途保証金、礼金を申し受けます。 1年未満での退去の際は短期違約金が発生致します。 ペット飼育の場合、別途礼金20,000円を申し受けます。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社	必須 初回委託料:総賃料の50%~70%/月額委託料:総賃料の2.0%~3.0%/年間委託料:0~1万円		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ 設置可 キッチンに窓		
備考	法人契約は別途保証金、礼金を申し受けます。 1年未満での退去の際は短期違約金が発生致します。 ペット飼育の場合、別途礼金20,000円を申し受けます。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月1日

No.029587

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

## エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%