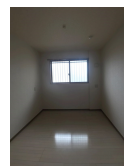


FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクルスまで

オートロック,電子キー,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 73,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 無 | 共益費 | 4,000円 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 宇都宮線 宇都宮駅 徒歩20分 宇都宮芳賀ライト線 駅東公園前駅 徒歩8分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市宿郷3丁目22-14 | | |
| 建物名・部屋番号 | ラックスコート 203号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 2階 | | |
| 専有面積 | 43.62㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2011年6月 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 虫駆除サービス(任意): 16,500円 除菌プラス(任意): 3,300円 デジタルキー設定費: 3,300円 [月次費用] 住まいサポート料(保証会社加入時のみ): 1,980円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 二人可 高齢者可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額の60%(最低保証料25,000円) 継続保証料 | | |
| 設備 | 2口コンロ,BS,TVインターホン,エアコン2台,カウンターキッチン,クローゼット,システムキッチン | | |
| 備考 | 小型犬、猫飼育可(飼育時敷金 犬:2ヶ月、猫:3ヶ月) 敷地内駐車場:台数限りあり 要確認 ハウスクリーニング代 退去時実費精算 法人契約:礼金2ヶ月、更新事務手数料22,000円 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります | | |

情報更新日 2026年6月4日

No.029594

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |