

こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

2F以上,角住戸,陽当たり良好,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	130,000円		
間取り	3LDK	物件種別	テラスハウス
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 バス10分 文星芸術大学付属中高 バス徒歩3分		
物件所在地	栃木県宇都宮市南一の沢町2-29		
建物名・部屋番号	プラムフォレストB B-1号室		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	80.73㎡	向き	南
築年月	2025年10月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 室内清掃 退去時(敷金より充当): 85,800円 エアコン洗浄代 退去時/台(敷金より充当): 11,000円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 2台目駐車場(敷地外): 5,000円		
入居諸条件	ペット相談 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料 保証人無し家賃の50%(最低保証料20,000円)・継続保証料 月800円・口座振替手数料330円		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,キッチンに		
備考	短期解約違約金有(1年未満の解約で家賃1ヶ月分の違約金) ペット飼育は猫と犬(小型)のうち合計2匹まで、または大型中型犬1匹まで可能です。それ以外の場合はお問合せ下さい。 車両進入は一方通行でお願いいたします。 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年6月6日

No.029601

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%