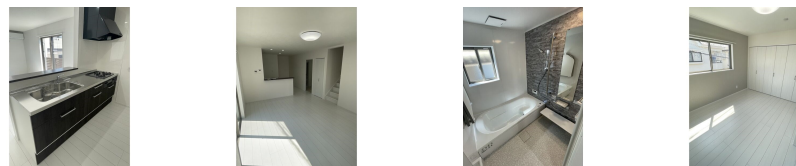


こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

2F以上,角住戸,最上階,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	130,000円		
間取り	2LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	日光線 鶴田駅 徒歩18分		
物件所在地	栃木県宇都宮市鶴田町206-3		
建物名・部屋番号	FPO鶴田町住宅		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	82.8㎡	向き	東
築年月	2026年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス(任意): 16,500円 除菌プラス(虫駆除オプション・任意): 3,300円 [月次費用] 住まいサポート料: 1,980円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:総賃料60% 継続保証料:12,000円/1年毎		
設備	3口以上コンロ,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,システムキッチン		
備考	ハウスクリーニング費用 解約時 退去時実費精算 法人契約時礼金2ヶ月・更新事務手数料 22,000円(保証会社加入なしの場合のみ) カギ交換費用 契約時 金額要確認・必須 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年6月6日

No.029605

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%