

FOR RENT

【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 当社管理物件, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	40,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 宇都宮駅 バス18分 宇都宮化成前 バス駅徒歩6分		
物件所在地	栃木県宇都宮市岩曾町1378-62		
建物名・部屋番号	武蔵野ハイム 201号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	34.65㎡	向き	南西
築年月	1986年9月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 30,800円 エアコン洗浄代: 11,000円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	事務所可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回:10,000円 毎月:家賃総額の1.89%		
設備	TVインターホン, エアコン, キッチンに窓, シャワー, バス・トイレ別, フローリング, 雨戸, 押入, 温水洗		
備考	短期解約違約金あり(1年未満2ヶ月・2年未満1ヶ月、フリーレント利用時は1年未満3ヶ月・2年未満2ヶ月) 法人契約時:敷金1ヶ月、礼金1ヶ月 事業用可:賃料課税となります 写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります		

情報更新日 2026年6月8日

No.029616

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%