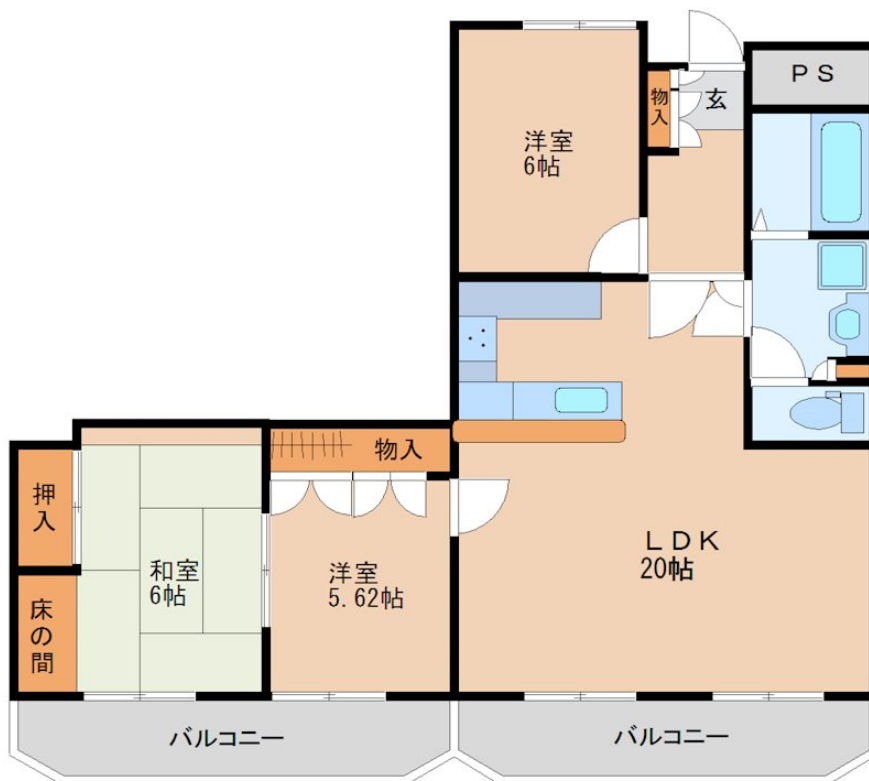


FOR RENT

こちらの物件のお問合せは、リクルス各店まで！

2 F 以上, 2 面採光, 床の間, 前面棟無, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	76,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス14分 桜四丁目 バス停徒歩5分		
物件所在地	栃木県宇都宮市戸祭1丁目3-15		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・コアさくら館 202号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	83.87㎡	向き	南
築年月	1989年10月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 11,000円 虫駆除サービス(任意): 22,000円 除菌プラス(任意): 3,300円 [月次費用] 住まいサポート料: 1,980円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の60%(最低保証料25,000円) 継続保証料12,000円/1年 ジェイリース、オリコフォレントインシュアの2社分審査をいただきます。		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン 4台, カウンターキッチン, ガスキッチン, グリル, クローゼ		
備考	敷地内駐車場: 空き要確認 法人契約: 敷金礼金1ヶ月、更新事務手数料22,000円 短期違約金あり: 半年未満2か月、1年未満1か月 ハウスクリーニング費用 解約時 退去時実費精算 写真及び図面と現況が異なる場合は、現状優先となります。		

情報更新日 2026年7月30日

No.029698

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL: 028-633-3773

FAX: 028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%