

# FOR RENT

## お問い合わせはリクラス各店へ♪

2F以上,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                       |      |        |
|----------|-------------------------------------------------------|------|--------|
| 賃料       | 40,000円                                               |      |        |
| 間取り      | 1K                                                    | 物件種別 | マンション  |
| 管理費      | -                                                     | 共益費  | -      |
| 雑費       | -                                                     |      |        |
| 敷金       | 1ヶ月                                                   | 礼金   | 1ヶ月    |
| 敷引/償却金   | -/-                                                   | 保証金  | -      |
| 交通       | 宇都宮芳賀ライト線 峰駅 徒歩7分                                     |      |        |
| 物件所在地    | 栃木県宇都宮市峰2丁目12-25                                      |      |        |
| 建物名・部屋番号 | メゾンド岡野 201号室                                          |      |        |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                       |      |        |
| 専有面積     | 23.49㎡                                                | 向き   | 東      |
| 築年月      | 1983年4月                                               | 入居時期 | 即時     |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                 | 損害保険 | 有 24ヶ月 |
| 更新料      |                                                       | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場                                       |      |        |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工代:17,600円<br>[月次費用] 水道代:2,750円              |      |        |
| 入居諸条件    | ペット不可 学生可 法人可                                         |      |        |
| 保証会社     | 必須 アーク賃貸保証:初回:賃料等総額の50%(最低保証料25,000円) 月々:引落手数料330円 更新 |      |        |
| 設備       | IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ネット    |      |        |
| 備考       | ※写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。                           |      |        |

情報更新日 2026年7月30日

No.029726

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス東店**

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |