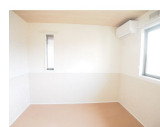
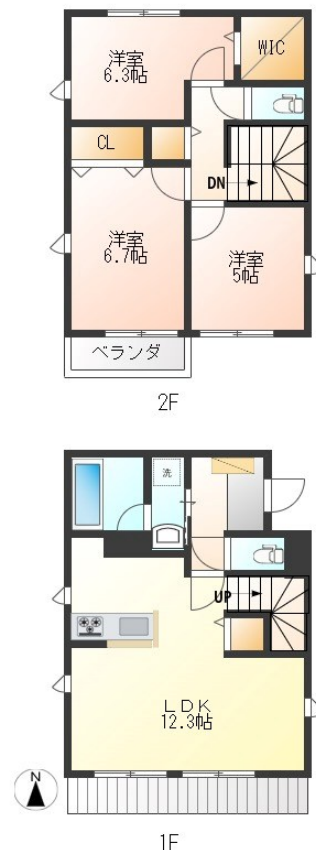


こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店へ♪

2F以上,2面採光,角住戸,最上階,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	130,000円		
間取り	3LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 南宇都宮駅 徒歩6分		
物件所在地	栃木県宇都宮市宮原1丁目6-8-3		
建物名・部屋番号	エリアM 4号棟		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	85.45㎡	向き	南
築年月	2026年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代:17,600円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 【ジェイリース】 初回保証料:総賃料の50%、継続保証料、送金手数料:1,200円		
設備	3口以上コンロ,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,キッチンに窓,クローゼット,シ		
備考	※法人契約時:更新事務手数料22,000円 ※写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年7月30日

No.029766

栃木県知事 (9) 第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%