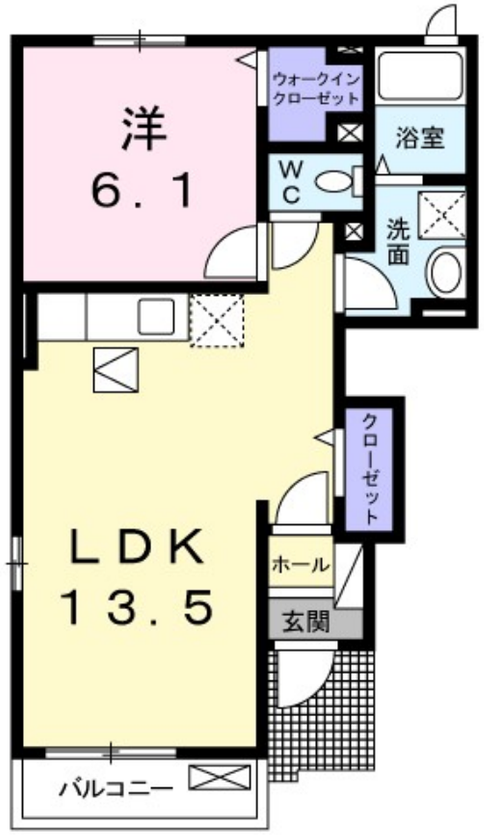
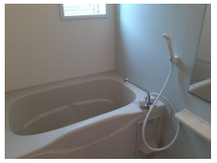
FOR RENT

角住戸





賃料	51,500円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	2,300円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線　石橋（栃木）駅　徒歩20分		
物件所在地	栃木県下野市下石橋４０６－１		
建物名・部屋番号	サザン・クロス　101号室		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.75㎡	向き	南
築年月	2010年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金]　クリーニング費用：60,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須　ハウスリープ株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※		
設備	バス・トイレ別,シャワー,エアコン,ウォークインクローゼット,洗面所独立,シャワー付洗面台,追い焚き		
備考	更新事務手数料 22，000円 ruumサポート(税込1，980円)が必要です。契約時に鍵セット費3，300円(税込)が必要となります。貸主インボイス登録あり		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月30日　No.029812

栃木県知事（9）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉３丁目１０－１９
TEL:028-633-3773　FAX:028-633-4072
E-mail : higashi@estate21.co.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%